



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ  
ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ  
ДЕПУТАТОВ**

Депутату областного Собрания

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000  
тел.: (8182) 21-56-13, факс: (8182) 20-03-43  
e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru)

от 21 ЯНВ 2019 № 02-13/6  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

На основании пункта 5 статьи 14 областного закона «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» направляем Вам проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности», внесенный в порядке законодательной инициативы исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области А.К. Андроновым.

Просим Вас представить замечания и предложения по данному законопроекту в областное Собрание депутатов.

Председатель

*С уважением,  
Е.В. Прокопьева*

Е.В. Прокопьева

Д.А. Иванов  
(8182) 21-54-98

нк



**ГУБЕРНАТОР  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49,  
г. Архангельск, 163004,  
Тел. (8182) 288-146, 288-101,  
факс (8182) 215-495  
E-mail: adm@dvinaland.ru  
http://www.dvinaland.ru

Председателю  
Архангельского областного  
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

*А.И. Двор* № *02-22/484*

На № \_\_\_\_\_

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта «г» пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 33 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на пятой сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» (далее – проект областного закона).

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается директор правового департамента администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области Андреечев Игорь Сергеевич.

Приложения: 1. Проект областного закона.

2. Пояснительная записка к проекту областного закона.

3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.

4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых потребует принятие областного закона.

5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.

6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
18 12 2018  
Вх. № *137/56*

*А.И. Двор*

7. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 6, на электронном носителе.

Исполняющий обязанности  
Губернатора  
Архангельской области



А.К. Андронов

## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в отдельные областные законы  
в сфере градостроительной деятельности****Статья 1.**

Внести в областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, сентябрь, внеоч.; № 34; 2005, № 3, 4, 5, 8; 2006, № 9, 11, 12; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 34, 2, 5, 6; 2010, № 10; 2011, № 24; 2012, № 32; 2013, № 37; 2014, № 9, 10, 11, 12, 13; 2015, № 16, 17, 18, 20; 2016, № 26, 27, 28, 29; 2017, № 37, 39; 2018, № 43, 3, 4) следующие изменения:

1. В пункте 2 статьи 7.6.1 слова «муниципальные образования» заменить словами «городские округа».

2. В статье 7.6.2:

1) в абзаце втором пункта 4 слова «уполномоченного органа» заменить словами «Правительства Архангельской области»;

2) в абзаце первом пункта 6 слова «уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос» заменить словами «уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, указанным в пункте 5 настоящей статьи, органами местного самоуправления городского поселения, городского округа, применительно к территориям которых подготовлены соответствующие проекты генеральных планов (проекты, предусматривающие внесение изменений в соответствующие генеральные планы)».

3. Абзац первый пункта 5 статьи 7.6.3 после слова «власти,» дополнить словами «органами местного самоуправления муниципального района, применительно к территории которого подготовлен проект схемы территориального планирования (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования),».

## 4. В статье 7.6.4:

- 1) в абзаце первом пункта 5:  
слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;  
дополнить словами «, в сети «Интернет»;
- 2) пункт 12 исключить;
- 3) в абзаце первом пункта 13:  
слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;  
дополнить словами «, в сети «Интернет».

## 5. В статье 7.6.5:

- 1) в пункте 1 слова «и 28» заменить словами «, 28 и 31»;
- 2) в абзаце первом подпункта 2 пункта 3:  
слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;  
после слов «сельское поселение,» дополнить словами «в сети «Интернет»;
- 3) в абзаце первом подпункта 2 пункта 4:  
слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;  
после слов «сельское поселение,» дополнить словами «в сети «Интернет»;
- 4) дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:  
«4.1. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит размещению уполномоченным органом на официальном сайте Правительства Архангельской области в сети «Интернет», на официальном сайте органа местного самоуправления соответствующего городского поселения, городского округа, а также муниципального района, в границах которого находится соответствующее сельское поселение, в сети «Интернет».

На основании решения органа местного самоуправления соответствующего городского поселения, городского округа, а также муниципального района, в границах которого находится соответствующее сельское поселение, оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний размещается в средствах массовой информации.»;

- 5) в абзаце первом пункта 6:  
слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;  
дополнить словами «, в сети «Интернет».

**Статья 2.**

Внести в областной закон от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2006, № 9, 12, 14; 2007, № 18; 2009, № 2, 3, 5, 6, 8; 2010, № 10, 16; 2011, № 20, 22, 24, 25; 2012, № 28, 30, 32;

4

2013, № 38, 40, 2; 2014, № 7, 10; 2015, № 17, 20; 2016, № 25, 27, 30, 31; 2017, № 34, 36, 39; 2018, № 43, 44, 45, 4) следующие изменения:

1. В статье 8:

- 1) пункт 7 после слова «подготовке» дополнить словом «проекта»;
- 2) в пункте 12 слова «подготовки схемы» заменить словами «подготовки проекта схемы»;
- 3) пункт 27 после слова «подготовке» дополнить словом «проекта».

2. Подпункт 5 пункта 2 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«5) обеспечение в пределах своей компетенции подготовки, согласования и утверждения схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, а также подготовки, согласования и утверждения схемы территориального планирования Архангельской области, изменений в схему территориального планирования Архангельской области, осуществление контроля за подготовкой проекта схемы территориального планирования Архангельской области, изменений в данную схему, реализацией схемы территориального планирования Архангельской области;».

3. Пункт 1 статьи 12 после слова «подготовки» дополнить словом «проекта».

4. Абзац первый пункта 1 статьи 13.1 после слова «Подготовка» дополнить словом «проекта».

5. Дополнить статьей 13.1.1 следующего содержания:

**«Статья 13.1.1. Порядок подготовки проекта схемы территориального планирования Архангельской области, порядок внесения изменений в схему территориального планирования Архангельской области**

1. Подготовка, согласование и утверждение схемы территориального планирования Архангельской области, в том числе внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области, осуществляются в соответствии с требованиями статей 9, 15 и 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области, и с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей.

2. Состав схемы территориального планирования Архангельской области определяется в соответствии со статьей 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 13.1 настоящего закона.

3. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирования Архангельской области, а также решения о внесении изменений в схему территориального планирования Архангельской области принимаются Правительством Архангельской области в форме распоряжений Правительства

Архангельской области по инициативе органа архитектуры и градостроительства Архангельской области.

4. Проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) подготавливается на основании задания на разработку такого проекта.

Форма задания, указанного в абзаце первом настоящего пункта, установлена в приложении № 1 к настоящему закону.

5. Подготовку задания на разработку проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) осуществляет орган архитектуры и градостроительства Архангельской области.

6. Заказчиком подготовки проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) является орган архитектуры и градостроительства Архангельской области.

7. Подготовка проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) осуществляется лицами, привлекаемыми органом архитектуры и градостроительства Архангельской области на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

8. В случаях, предусмотренных частями 1, 2 и 3 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, организацию согласования проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Архангельской областью, органами местного самоуправления муниципальных образований, указанными в части 3 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до утверждения такого проекта обеспечивает орган архитектуры и градостроительства Архангельской области в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации.

9. В целях обеспечения согласования проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) орган архитектуры и градостроительства Архангельской области обеспечивает доступ органов, указанных в пункте 8 настоящей статьи, к такому проекту и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Уведомление об обеспечении доступа, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляется органом архитектуры и градостроительства

6

Архангельской области в электронной форме и (или) посредством почтового отправления (заказным письмом) в течение трех дней со дня обеспечения такого доступа в органы, указанные в пункте 8 настоящей статьи.

10. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области обеспечивает прием заключений на проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) от органов, указанных в пункте 8 настоящей статьи.

11. В случае поступления от одного или нескольких указанных в пункте 8 настоящей статьи органов заключений, содержащих положения о несогласии с проектом схемы территориального планирования Архангельской области (с проектом, предусматривающим внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области), с обоснованием принятых решений Правительство Архангельской области в течение 30 дней со дня истечения срока, установленного частью 5 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимает решение о создании согласительной комиссии в форме распоряжения Правительства Архангельской области.

12. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области направляет заключения, указанные в пункте 11 настоящей статьи, в согласительную комиссию.

13. Согласительная комиссия осуществляет деятельность в соответствии с частью 12 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации. Состав согласительной комиссии устанавливается в соответствии с частью 12 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и утверждается распоряжением Правительства Архангельской области.

Срок работы согласительной комиссии не превышает трех месяцев со дня ее создания.

14. По результатам работы согласительная комиссия представляет в Правительство Архангельской области один из следующих комплектов документов:

1) подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии;

2) подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии;

3) подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области)

7



с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт по выделенным из данного проекта несогласованным вопросам. К таким документам прилагается план согласования несогласованных вопросов путем подготовки предложений о внесении в схему территориального планирования Архангельской области соответствующих изменений после утверждения такой схемы (изменений в такую схему);

4) несогласованный проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области), заключение об отказе в согласовании данного проекта, материалы в текстовой форме и в виде карт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии, протокол заседания согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

15. Документы и материалы, указанные в пункте 14 настоящей статьи, предварительно рассматриваются органом архитектуры и градостроительства Архангельской области и подготавливаются им для рассмотрения на заседании Правительства Архангельской области.

16. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, Правительство Архангельской области принимает одно из следующих решений:

1) об утверждении схемы территориального планирования Архангельской области (изменений в схему территориального планирования Архангельской области). Данное решение принимается в форме постановления Правительства Архангельской области;

2) об отклонении проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) и о направлении его на доработку. Данное решение оформляется протоколом заседания Правительства Архангельской области.

17. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области рассматривает предложения о внесении изменений в схему территориального планирования Архангельской области, представленные органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Архангельской области, органами государственной власти иных субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, органами местного самоуправления муниципальных образований иных субъектов Российской Федерации, заинтересованными физическими и юридическими лицами (далее – инициаторы предложений), и подготавливает в течение 60 дней со дня поступления таких предложений заключение:

1) о целесообразности подготовки изменений в схему территориального планирования Архангельской области. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области направляет данное заключение вместе с указанными

8

предложениями для рассмотрения на заседании Правительства Архангельской области и уведомляет инициаторов предложений об этом посредством почтового отправления (заказным письмом);

2) о нецелесообразности подготовки изменений в схему территориального планирования Архангельской области. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области направляет инициаторам предложений копии данного заключения с обоснованием нецелесообразности подготовки изменений в схему территориального планирования Архангельской области посредством почтового отправления (заказным письмом).

18. После принятия Правительством Архангельской области решения о внесении или о невнесении изменений в схему территориального планирования Архангельской области инициатор предложения уведомляется об этом органом архитектуры и градостроительства Архангельской области посредством почтового отправления (заказным письмом) в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.».

#### 6. В статье 13.4:

1) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) виды объектов энергетики:

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ, за исключением линий электропередачи, пересекающих границу Российской Федерации, обеспечивающих соединение и параллельную работу энергетических систем Архангельской области и иного субъекта Российской Федерации (иных субъектов Российской Федерации), и вывод из работы которых не приводит к технологическим ограничениям перетока электрической энергии (мощности) по сетям более высокого класса напряжения;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ;

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 35 кВ;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 35 кВ;»;

2) абзац второй пункта 14 изложить в следующей редакции:

«региональные системы газоснабжения – газопроводы высокого давления (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно (при транспортировке природного газа), свыше 0,6 до 1,6 МПа включительно (при транспортировке сжиженного углеводородного газа), свыше 0,3 до 0,6 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)) и газопроводы среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)), за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция частей которых, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их рабочего давления и (или) осуществляется в границах

9

соответствующего муниципального образования Архангельской области, на территории которого расположены реконструируемые объекты;».

7. Пункт 1 статьи 13.5 изложить в следующей редакции:

«1) виды объектов электро- и газоснабжения населения поселений Архангельской области:

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;

газораспределительные системы в границах муниципального района Архангельской области – газопроводы низкого давления (до 0,005 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)), за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция частей которых, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их рабочего давления и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального района Архангельской области, на территории которого расположены реконструируемые объекты;».

8. В пункте 1 статьи 13.6:

1) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) виды объектов электроснабжения населения поселения Архангельской области:

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;»;

2) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) виды объектов газоснабжения населения поселения Архангельской области (газораспределительные системы в границах поселения Архангельской области – газопроводы низкого давления (до 0,005 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)), за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция частей которых, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их рабочего давления и (или) осуществляется в границах соответствующего поселения Архангельской области, на территории которого расположены реконструируемые объекты);».

9. В пункте 1 статьи 13.7:

1) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) виды объектов электроснабжения населения городского округа Архангельской области:

10

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;»;

2) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) виды объектов газоснабжения населения городского округа Архангельской области (газораспределительные системы в границах городского округа Архангельской области – газопроводы низкого давления (до 0,005 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)), за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция частей которых, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их рабочего давления и (или) осуществляется в границах соответствующего городского округа Архангельской области, на территории которого расположены реконструируемые объекты);».

10. В пункте 4 приложения № 1 слово «Губернатора» заменить словом «Правительства».

### **Статья 3.**

Пункт 2 статьи 19 областного закона от 29 июня 2015 года № 296-18-ОЗ «О стратегическом планировании в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2015, № 18; 2017, № 33; 2018, № 42, 43) дополнить словами «в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и областным законом от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области».

### **Статья 4.**

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Архангельской области

И.А. Орлов

г. Архангельск

**Пояснительная записка**  
**к проекту областного закона «О внесении изменений в отдельные**  
**областные законы в сфере градостроительной деятельности»**

Проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» (далее – законопроект) разработан в целях:

совершенствования законодательства Архангельской области в сфере градостроительной деятельности с учетом рекомендаций Министерства экономического развития Российской Федерации, подготовленных по итогам выявленных нарушений законодательства Российской Федерации в сфере территориального планирования, рекомендаций Министерства энергетики Российской Федерации, касающихся определения объектов топливно-энергетического комплекса регионального и местного значения, подлежащих отображению на документах территориального планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;

приведения законодательства Архангельской области в сфере градостроительной деятельности в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

1. Согласно части 10 статьи 15 ГрК РФ состав, порядок подготовки проектов схем территориального планирования субъекта Российской Федерации, порядок внесения изменений в такие схемы устанавливаются в соответствии с ГрК РФ законами субъектов Российской Федерации.

В областном законе от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» (далее – областной закон № 153-9-ОЗ) определен состав схемы территориального планирования Архангельской области (статья 13.1 областного закона № 153-9-ОЗ). Вопросы в части порядка подготовки схемы территориального планирования Архангельской области и порядка внесения изменений в такую схему в областном законе № 153-9-ОЗ не урегулированы.

До настоящего времени при подготовке схемы территориальной схемы Архангельской области, схем территориального планирования частей Архангельской области за основу, как правило, брались статьи 14, 15 и 16 ГрК РФ, содержащие общие положения о содержании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, подготовке, согласовании и утверждении схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации.

Постановлением Правительства Архангельской области от 25 декабря 2012 года № 608-пп утверждена схема территориального планирования Архангельской области, постановлением Правительства Архангельской области от 7 июня 2016 года № 199-пп утверждены схемы территориального планирования частей Архангельской области.

Вместе с тем практика подготовки проекта схемы территориального планирования Архангельской области, внесения в нее изменений свидетельствует о необходимости конкретизации на региональном уровне процедур подготовки



и утверждения схемы территориального планирования Архангельской области, внесения изменений в такую схему, в том числе, в части уполномоченных исполнительных органов государственной власти Архангельской области, участвующих в данных процедурах, и решений, принимаемых такими органами, сроков отдельных этапов этих процедур.

Мониторинг законодательства иных субъектов Российской Федерации в указанной сфере показывает, что законами большинства субъектов Российской Федерации определены порядок подготовки проектов схем территориального планирования субъекта Российской Федерации и порядок внесения изменений в такие схемы.

В адрес Правительства Архангельской области поступило обращение от 26 октября 2018 года №31393-ВЖД/Д27и Министерства экономического развития Российской Федерации, в котором отмечается на необходимость урегулирования на региональном уровне вопросов, в том числе, связанных с определением порядка подготовки схем территориального планирования субъекта Российской Федерации и порядком внесения изменений в данные схемы.

С учетом этого законопроектом предлагается определить в областном законе № 153-9-ОЗ порядок подготовки и утверждения схемы территориального планирования Архангельской области, порядок внесения изменений в такую схему. При этом в основу указанных порядков положены:

статьи 14 (содержание документов территориального планирования субъекта Российской Федерации), 15 (подготовка и утверждение схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации) и 16 (порядок согласования проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации) ГрК РФ;

Положение о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 года № 178;

положения законов субъектов Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности, регулирующие указанные вопросы.

Согласно законопроекту решения о подготовке проекта схемы территориального планирования Архангельской области или внесения изменений в такую схему принимаются Правительством Архангельской области по инициативе министерства строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство).

Проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект изменений в нее) подготавливается на основании разработанного министерством задания, форма которого определена в приложении № 1 к областному закону № 153-9-ОЗ.

Полномочиями заказчика подготовки проекта схемы территориального планирования (проекта изменений в нее) наделено министерство.

В соответствии с законопроектом министерство осуществляет все необходимые мероприятия, связанные с согласованием подготовленного проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта

изменений в нее) и внесением такого проекта для рассмотрения на заседании Правительства Архангельской области.

Урегулирована процедура рассмотрения предложений заинтересованных федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Архангельской области и иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и иных субъектов Российской Федерации, физических и юридических лиц о внесении изменений в схему территориального планирования Архангельской области. В рамках данной процедуры рассматривает указанные предложения министерство. При этом законопроектом предлагается определить:

срок рассмотрения министерством этих предложений, подготовки на них соответствующих заключений и уведомления инициаторов предложений о принятых министерством решениях по таким предложениям – 60 дней со дня поступления в министерство предложений о внесении изменений в схему территориального планирования Архангельской области;

срок уведомления инициаторов предложений о внесении изменений в схему территориального планирования о принятых Правительством Архангельской области решений при рассмотрении таких предложений на заседании Правительства Архангельской области – в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанных решений.

Определение порядка подготовки и утверждения схемы территориального планирования Архангельской области, порядка внесения изменений в такую схему позволит реализовать в областном законе требования части 10 статьи 15 ГрК РФ.

2. В статьях 13.4, 13.5, 13.6 и 13.7 областного закона № 153-9-ОЗ определены виды соответственно объектов:

регионального значения, подлежащие отображению на схеме территориального планирования Архангельской области;

местного значения муниципального района Архангельской области, подлежащие отображению на схеме территориального планирования муниципального района Архангельской области;

поселения Архангельской области, подлежащие отображению на генеральном плане поселения Архангельской области;

городского округа Архангельской области, подлежащие отображению на генеральном плане городского округа Архангельской области.

Это обусловлено пунктами 19 и 20 статьи 1 ГрК РФ, согласно которым виды:

объектов регионального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации;

объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа, определяются законом субъекта Российской Федерации.

При определении видов указанных объектов за правовую основу были взяты:

положения ГрК РФ, содержащие перечни видов объектов регионального значения, видов объектов местного значения муниципального района, видов объектов местного значения поселения и видов объектов местного значения городского округа, носящие общий характер;

требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (далее – Минэк России) от 09 января 2018 года № 10.

Мониторинг законодательства субъектов Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности показывает многообразие различных видов объектов регионального значения и объектов местного значения, подлежащих отображению соответственно на территориальных схемах субъектов Российской Федерации и документах территориального планирования муниципальных образований.

В целях обеспечения унификации видов объектов топливно-энергетического комплекса регионального и местного значения, подлежащих отображению на соответствующих документах территориального планирования и определяемых законами субъектов Российской Федерации, Министерством энергетики Российской Федерации (далее – Минэнерго России) подготовлены рекомендации для субъектов Российской Федерации в рамках письма от 15 октября 2018 года № АТ-10652/08, направленного в адрес Минэка России.

В данных рекомендациях Минэнерго России определяет конкретные объекты энергетики (газо- и электроснабжения населения), которые целесообразно отнести к объектам регионального значения, объектам местного значения муниципального района, поселения и городского округа. При этом Минэнерго России отмечает, что конкретные виды объектов регионального и местного значения должны определяться с учетом обеспеченности энергоресурсами (газом, нефтью и нефтепродуктами), а также с учетом особенностей существующих региональных энергосистем в части максимального класса напряжения системообразующих линий электропередачи.

Указанные рекомендации Минэком России направлены в высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для рассмотрения и корректировки видов объектов регионального значения и видов объектов местного значения муниципальных образований в сфере энергетики (электро- и газоснабжения населения) (письмо Минэка от 26 октября 2018 года № 31393-ВЖ/Д27и).

Законопроектом предлагается учесть данные рекомендации Минэка России и внести в областной закон № 153-9-ОЗ изменения, предусмотрев:

применительно к видам объектов регионального значения – уточнение видов объектов энергетики и видов объектов трубопроводного транспорта, предназначенного для транспортировки природного газа;

15



применительно к видам местного значения муниципального района – уточнение видов объектов электро- и газоснабжения поселений Архангельской области;

применительно к видам местного значения поселения – уточнение видов объектов электро- и газоснабжения населения поселения Архангельской области;

применительно к видам местного значения городского округа Архангельской области – уточнение видов объектов электро- и газоснабжения населения городского округа Архангельской области.

Реализация данных изменений законопроекта позволит обеспечить реализацию указанных предложений Минэнерго и, как следствие, унификацию указанных видов объектов регионального значения и видов объектов местного значения муниципальных образований Архангельской области с аналогичными видами объектов регионального значения и видами объектов местного значения муниципальных образований, определенных в законах других субъектов Российской Федерации.

3. Областным законом от 19 ноября 2018 года № 30-3-ОЗ «О внесении изменения в областной закон «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» (далее – областной закон № 30-3-ОЗ), вступившим в силу с 1 января 2019 года, областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» (далее – областной закон № 259-внеоч.-ОЗ) дополнен положениями о перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области.

В ходе разработки проектов постановлений Правительства Архангельской области, предусматривающих механизм реализации положений областного закона № 30-3-ОЗ, возникла необходимость в корректировке отдельных положений областного закона № 30-3-ОЗ, которая в целом не влияет на концепцию данного областного закона.

3.1. Подпунктом 2 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона № 259-внеоч.-ОЗ (в редакции областного закона № 30-3-ОЗ) к полномочиям органов государственной власти Архангельской области отнесены отдельные полномочия городских округов в сфере градостроительной деятельности. В пункте 2 данной статьи отмечается, что положения подпункта 2 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона № 259-внеоч.-ОЗ (в редакции областного закона № 30-3-ОЗ) не распространяются на муниципальные образования «Мирный» и «Новая Земля». В целях обеспечения единообразия используемых в областном законе формулировок в части статуса муниципальных образований законопроектом предлагается использовать применительно к муниципальным образованиям «Мирный» и «Новая Земля» формулировку «городские округа».

3.2. Законопроектом предлагается уточнить в абзаце втором пункта 4 статьи 7.6.2 областного закона № 259-внеоч.-ОЗ (в редакции областного закона

№ 30-3-ОЗ) процедуру деятельности комиссии, созданной в целях определения при подготовке проектов генеральных планов городских (сельских) поселений и городских округов границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, устанавливается постановлением министерства. Согласно законопроекту порядок деятельности такой комиссии устанавливает не министерство, а Правительство Архангельской области посредством принятия соответствующего постановления. Это обусловлено частью 23 статьи 24 ГрК РФ.

3.3. Пунктом 6 статьи 7.6.2 областного закона № 259-внеоч.-ОЗ (в редакции областного закона № 30-3-ОЗ) согласование проекта генерального плана городского (сельского) поселения, городского округа (проекта, предусматривающего внесение изменений в него) осуществляется министерством, в том числе, с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос».

Учитывая, что согласно пунктам 2.6 и 2.8 Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденного приказом Минэком России от 21 июля 2016 года № 460, непосредственное согласование указанных документов территориального планирования поселения и городского округа с отраслевыми федеральными органами исполнительной власти, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос» осуществляет Минэк России, законопроектом предлагается предусмотреть, что министерство согласовывает такие документы территориального планирования только с Минэком России.

Законопроектом предусматривается, что указанные градостроительные документы согласовываются также с органами местного самоуправления муниципальных образований, применительно к территориям которых подготовлены такие градостроительные документы.

3.4. Статьей 7.6.5 областного закона № 259-внеоч.-ОЗ (в редакции областного закона № 30-3-ОЗ) предусмотрены особенности проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам генеральных планов городских (сельских) поселений, городских округов Архангельской области, проектам правил землепользования и застройки городских (сельских) поселений, городских округов, соответствующих межселенных территорий в границах муниципальных районов Архангельской области, по проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные генеральные планы, правила землепользования и застройки (далее – общественные обсуждения и публичные слушания).

В связи с тем, что указанные общественные обсуждения и публичные слушания являются отдельной самостоятельной процедурой, законопроектом предлагается урегулировать порядок оповещения министерством о начале проведения таких общественных обсуждений и публичных слушаний.

Согласно законопроекту оповещение о начале общественных обсуждений и публичных слушаний подлежит размещению министерством на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), на официальном сайте органа местного самоуправления соответствующего городского поселения, городского округа, а также муниципального района, в границах которого находится соответствующее сельское поселение, в сети «Интернет». На основании решения органа местного самоуправления соответствующего городского поселения, городского округа, а также муниципального района, в границах которого находится соответствующее сельское поселение, оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний размещается в средствах массовой информации.

4. Законопроектом предлагается внести изменение в областной закон от 29 июня 2015 года № 296-18-ОЗ «О стратегическом планировании в Архангельской области», предусматривая, что схема территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схема территориального планирования Архангельской области, являющиеся региональными документами стратегического планирования, в том числе внесение изменений в них, утверждаются постановлением Правительства Архангельской области, в соответствии с ГрК РФ и областным законом № 153-9-ОЗ.

**Исполняющий обязанности  
Губернатора  
Архангельской области**



**А.К. Андронов**



**Финансово-экономическое обоснование  
проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные  
законы в сфере градостроительной деятельности»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменений финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Исполняющий обязанности  
Губернатора  
Архангельской области**



**А.К. Андронов**

**Перечень  
областных законов и иных нормативных  
правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых  
потребуется принятие областного закона «О внесении изменений  
в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» потребует внесения изменений в:

Положение о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденное постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп;

Положение об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, на территориях муниципальных образований Архангельской области, утвержденное постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 года № 615-пп.

**Исполняющий обязанности  
Губернатора  
Архангельской области**



**А.К. Андронов**

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва (пятая сессия)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2019 г. №

О проекте областного закона  
«О внесении изменений в отдельные  
областные законы в сфере  
градостроительной деятельности»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» в первом чтении.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

21

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
седьмого созыва (                      сессия)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от                      2019 г. №

Об областном законе «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева





**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-59-57, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru

от 21 января 2019 года № \_\_\_\_\_  
на № пз7/56 от 28 декабря 2018 года

**Заключение**  
**на проект областного закона**  
**«О внесении изменений в отдельные областные законы**  
**в сфере градостроительной деятельности»**

Государственно-правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» (далее – Проект), внесенного исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области А.К. Андроновым, полагает необходимым сообщить следующее.

В целях приведения в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также совершенствования законодательства Архангельской области в сфере градостроительной деятельности Проектом предлагается внести изменения в областные законы:

- от 19 ноября 2018 года № 30-3-ОЗ «О внесении изменения в областной закон «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»;

- от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области»;

- от 29 июня 2015 года № 296-18-ОЗ «О стратегическом планировании в Архангельской области».

Согласно статье 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации законодательство о градостроительной деятельности состоит из настоящего кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Согласно пункту 1 статьи 3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации не могут противоречить федеральным законам, принятым по предметам ведения Российской Федерации и предметам совместного ведения

Архангельская область  
Собрание депутатов  
21.01.2019  
Ф.№ 01.03.24

23



Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

При проведении антикоррупционной экспертизы коррупциогенных факторов в Проекте не выявлено.

На основании изложенного, государственно-правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта на сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Начальник



Н.С. Махонин



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru)

от 18 января 2019 года № \_\_  
на № пз7/56 от 28 декабря 2018 года

**Редакционное заключение**  
**на проект областного закона «О внесении изменений в отдельные**  
**областные законы в сфере градостроительной деятельности»**

Отдел лингвистической экспертизы государственного-правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 4 статьи 14 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» и сообщает, что замечаний к представленному законопроекту нет.

Начальник отдела  
лингвистической экспертизы

Н.В. Врублевская

И.В. Киршина  
(8182) 21 56 28

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
18.01.2019  
Зх.№ 01-03/10